

**Szczegółowy wykaz kosztów eksploatacji i konserwacji zawarty w pozycji "K1" planu**

Lp.	Tytuł	Plan 2021
1.	Wynagrodzenia	259 720,00
1.1.	Gospodarz domu	53 260,00
1.2.	Zastępstwo urlopowe za gospodarza domu	2 860,00
1.3.	Zarząd SM	156 000,00
	W tym	
	Prezes Zarządu	62 400,00
	Członek Zarządu	46 800,00
	Członek Zarządu	46 800,00
1.4.	Rada Nadzorcza SM	47 600,00
	w tym	
	Przewodniczący RN	8 400,00
	Z-ca Przew.RN	8 400,00
	Sekretarz RN	8 400,00
	Członek RN	8 400,00
	Członek RN	8 400,00
	ZUS pracodawcy	5 600,00
2.	Administracja	75 600,00
2.1.	Administrator	75 600,00
3.	Księgowość	98 400,00
3.1.	Bieżąca obsługa	57 600,00
3.2.	Korekta księgowości za lata 2017-2019 wykonanych przez CI&DM	36 000,00
3.3.	Wykonanie Sprawozdania Finansowego za 2020 r.	4 800,00
4.	Ubezpieczenie:	12 100,00
4.1.	Majątkowe SM	5 000,00
4.2.	Skarbowe Zarządu	6 100,00
4.3.	OC Zarządu SM	1 000,00
5.	Koszty biura spółdzielni	10 000,00
6.	Usługi informatyczne + IODO	31 850,00
6.1.	Inspektor IODO	19 200,00
6.2.	Administrator IT	7 000,00
6.3.	Obsługa strony www	2 000,00
6.4.	Domena www.polna54.pl	350,00
6.5.	S.Bit (S.Net + S.Fin + S.Czyn)	3 300,00
7.	Usługi prawne i koszty sądowe	40 000,00
8.	Utrzymanie czystości (COVID-19)	36 000,00
8.1.	Środki do utrzymania czystości	6 000,00
8.2.	Zapobieganie epidemii COVID-19	30 000,00
9.	Koszty ogólne	19 350,00
9.1.	Usługi telekomunikacyjne	3 000,00
9.2.	Opłaty bankowe i opłaty pocztowe	2 800,00
9.4.	Krajowa Rada Spółdzielcza	550,00
9.6.	Organizacja WZC	3 000,00
9.7.	Koszty nieprzewidziane	10 000,00
10.	Utrzymanie zieleni i terenu zewnętrznego	15 000,00
10.1.	Zieleń	5 000,00
10.2.	Czyszczenie terenu zewnętrznego (brama, kostka brukowa i inne)	10 000,00
11.	Przeglądy obowiązkowe	8 600,00
11.1.	Gazowy	1 500,00
11.2.	Kominiarski	2 000,00
11.3.	P.Poż	600,00
11.2.	Ogólnobudowlany	2 500,00
11.3.	Inne	2 000,00
12.	Bieżące prace konserwacyjne (usługi + materiały)	15 000,00
	SUMA	621 620,00