

**Szczegółowy wykaz wydatków na eksploatację i konserwację zawartych w pozycji "K1" planu**

Lp.	Tytuł	Plan 2022
1.	Wynagrodzenia	283 033,52
1.1.	Gospodarz domu	53 000,00
	Wynagrodzenie	45 000,00
	ZUS pracodawcy	8 000,00
1.2.	Zastępstwo urlopowe za gospodarza domu	2 500,00
1.3.	Zarząd SM	179 933,52
	W tym	
	Prezes Zarządu	71 973,36
	Członek Zarządu	53 980,08
	Członek Zarządu	53 980,08
1.4.	Rada Nadzorcza SM	47 600,00
	w tym	
	Przewodniczący RN	8 400,00
	Z-ca Przew.RN	8 400,00
	Sekretarz RN	8 400,00
	Członek RN	8 400,00
	Członek RN	8 400,00
	ZUS pracodawcy	5 600,00
2.	Administracja	77 500,00
2.1.	Administrator	77 500,00
3.	Księgowość	105 600,00
3.1.	Bieżąca obsługa	57 600,00
3.2.	Korekta księgowości za lata 2017-2019 wykonanych przez CI&DM	36 000,00
3.3.	Wykonanie Sprawozdań Finansowych za 2020 r. i 2021 r.	12 000,00
4.	Ubezpieczenie:	13 010,00
4.1.	Majątkowe SM (ERGO Hestia SA)	5 900,00
4.2.	Skarbowe Zarządu (Allianz Skarbowy)	6 100,00
4.3.	OC Zarządu SM (Lloyd's Insurance Company S.A.,)	1 010,00
5.	Koszty biura spółdzielni	10 000,00
6.	Usługi informatyczne + IODO	33 250,00
6.1.	Inspektor IODO	20 000,00
6.2.	Administrator IT	6 500,00
6.3.	Obsługa strony www	2 000,00
6.4.	Domena www.polna54.pl	250,00
6.5.	S.Bit (S.Net + S.Fin + S.Czyn)	4 500,00
7.	Usługi prawne i koszty sądowe	40 000,00
8.	Utrzymanie czystości i higieny	26 000,00
8.1.	Środki do utrzymania czystości	6 000,00
8.2.	Pozostałe (np. środki higieny osobistej, materiały higieniczne)	20 000,00
9.	Koszty ogólne	20 550,00
9.1.	Usługi telekomunikacyjne	4 500,00
9.2.	Opłaty bankowe i opłaty pocztowe	2 500,00
9.4.	Krajowa Rada Spółdzielcza	550,00
9.6.	Organizacja WZC	3 000,00
9.7.	Koszty nieprzewidziane	10 000,00
10.	Utrzymanie zieleni i terenu zewnętrznego	15 000,00
10.1.	Zieleń	5 000,00
10.2.	Czyszczenie terenu zewnętrznego (brama, kostka brukowa i inne)	10 000,00
11.	Przeglądy obowiązkowe	11 600,00
11.1.	Gazowy	2 000,00
11.2.	Kominiarski	4 500,00
11.3.	P.Pož	600,00
11.2.	Ogólnobudowlany	2 500,00
11.3.	Inne	2 000,00
12.	Bieżące prace konserwacyjne (usługi + materiały)	15 000,00
	SUMA	650 543,52