



Spółdzielnia Mieszkaniowa „POLNA”

00-644 Warszawa, ul. Polna 54/1



22 825 86 54



administracja@polna54.pl



www.polna54.pl

Zmiana wysokości opłat od przykładowych lokali mieszkalnych.

Zestawienie nie uwzględnia opłat rozliczanych indywidualnie dla każdego lokalu takich jak dostawa wody oraz odprowadzanie ścieków, podgrzanie wody, podatek od nieruchomości oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntów.

Dane lokalu		
Powierzchnia lokalu	69,00	71,10
Pomieszczenia przynależne	2,10	
Ilość osób	4,00	

Lp.	Tytuł	J.m.	od 01-03-2020			od 01-07-2020			Zwiększeni
			Ilość	Stawka	Kwota	Ilość	Stawka	Kwota	Zmniejszenie
1.	Eksploatacja podstawowa LM	zł/m ²	71,10	2,32 zł	164,95	71,10	2,90 zł	206,19 zł	41,24 zł
2.	Fundusz remontowy	zł/m ²	71,10	1,00 zł	71,10	71,10	0,25 zł	17,78 zł	-53,33 zł
3.	Zmniejszenie obciążenie lokalu mieszkalnego, Członka Spółdzielni kosztami eksploatacji.	zł/m ²	71,10	- 3,00 zł	-213,30	71,10	- 3,00 zł	- 213,30 zł	0,00 zł
4.	Fundusz społeczno-kulturalny i sportowy	gosp.	1	- zł	0,00	1,00	1,00 zł	1,00 zł	1,00 zł
5.	Energia elektryczna części wspólnej	zł/m ²	71,10	0,41 zł	29,15	71,10	0,41 zł	29,15 zł	0,00 zł
6.	Centralne ogrzewanie (LM)	zł/m ²	71,00	2,10 zł	149,10	69,00	1,70 zł	117,30 zł	-31,80 zł
7.	Dźwig	os.	4	12,28 zł	49,12	4,00	13,20 zł	52,80 zł	3,68 zł
8.	Wydóz nieczystości LM	gosp.	1	65,00 zł	65,00	1,00	65,00 zł	65,00 zł	0,00 zł
9.	Domofon	przyłacze	1	4,32 zł	4,32	1,00	4,20 zł	4,20 zł	-0,12 zł
10.	Konserwacja instalacji naziemnej telewizji cyfrowej i satelitarnej	przyłacze		- zł	0,00	1,00	1,00 zł	1,00 zł	1,00 zł
			Razem			Razem			-38,33 zł

Dane lokalu		
Powierzchnia lokalu	47,40	49,60
Pomieszczenia przynależne	2,20	
Ilość osób	1,00	

Lp.	Tytuł	J.m.	od 01-03-2020			od 01-07-2020			Zwiększeni
			Ilość	Stawka	Kwota	Ilość	Stawka	Kwota	Zmniejszenie
1.	Eksploatacja podstawowa LM	zł/m ²	49,60	2,32 zł	115,07	49,60	2,90 zł	143,84 zł	28,77 zł
2.	Fundusz remontowy	zł/m ²	49,60	1,00 zł	49,60	49,60	0,25 zł	12,40 zł	-37,20 zł
3.	Zmniejszenie obciążenie lokalu mieszkalnego, Członka Spółdzielni kosztami eksploatacji.	zł/m ²	49,60	- 3,00 zł	-148,80	49,60	- 3,00 zł	- 148,80 zł	0,00 zł
4.	Fundusz społeczno-kulturalny i sportowy	gosp.	1	- zł	0,00	1,00	1,00 zł	1,00 zł	1,00 zł
5.	Energia elektryczna części wspólnej	zł/m ²	49,60	0,41 zł	20,34	49,60	0,41 zł	20,34 zł	0,00 zł
6.	Centralne ogrzewanie (LM)	zł/m ²	49,60	2,10 zł	104,16	47,40	1,70 zł	80,58 zł	-23,58 zł
7.	Dźwig	os.	1	12,28 zł	12,28	1,00	13,20 zł	13,20 zł	0,92 zł
8.	Wydóz nieczystości LM	gosp.	1	65,00 zł	65,00	1,00	65,00 zł	65,00 zł	0,00 zł
9.	Domofon	przyłacze	1	4,32 zł	4,32	1,00	4,20 zł	4,20 zł	-0,12 zł
10.	Konserwacja instalacji naziemnej telewizji cyfrowej i satelitarnej	przyłacze		- zł	0,00	1,00	1,00 zł	1,00 zł	1,00 zł
			Razem			Razem			-29,21 zł

Dane lokalu		
Powierzchnia lokalu	30,00	32,70
Pomieszczenia przynależne	2,70	
Ilość osób	2,00	

Lp.	Tytuł	J.m.	od 01-03-2020			od 01-07-2020			Zwiększeni
			Ilość	Stawka	Kwota	Ilość	Stawka	Kwota	Zmniejszenie
1.	Eksploatacja podstawowa LM	zł/m ²	32,70	2,32 zł	75,86	32,70	2,90 zł	94,83 zł	18,97 zł
2.	Fundusz remontowy	zł/m ²	32,70	1,00 zł	32,70	32,70	0,25 zł	8,18 zł	-24,53 zł
3.	Zmniejszenie obciążenie lokalu mieszkalnego, Członka Spółdzielni kosztami eksploatacji.	zł/m ²	32,70	- 3,00 zł	-98,10	32,70	- 3,00 zł	- 98,10 zł	0,00 zł
4.	Fundusz społeczno-kulturalny i sportowy	gosp.	1	- zł	0,00	1,00	1,00 zł	1,00 zł	1,00 zł
5.	Energia elektryczna części wspólnej	zł/m ²	32,70	0,41 zł	13,41	32,70	0,41 zł	13,41 zł	0,00 zł
6.	Centralne ogrzewanie (LM)	zł/m ²	32,70	2,10 zł	68,67	30,00	1,70 zł	51,00 zł	-17,67 zł
7.	Dźwig	os.	2	12,28 zł	24,56	2,00	13,20 zł	26,40 zł	1,84 zł
8.	Wydóz nieczystości LM	gosp.	1	65,00 zł	65,00	1,00	65,00 zł	65,00 zł	0,00 zł
9.	Domofon	przyłacze	1	4,32 zł	4,32	1,00	4,20 zł	4,20 zł	-0,12 zł
10.	Konserwacja instalacji naziemnej telewizji cyfrowej i satelitarnej	przyłacze		- zł	0,00	1,00	1,00 zł	1,00 zł	1,00 zł
			Razem			Razem			-19,51 zł

Dane lokalu		
Powierzchnia lokalu	92,70	102,80
Pomieszczenia przynależne	10,10	
Ilość osób	2,00	

Lp.	Tytuł	J.m.	od 01-03-2020			od 01-07-2020			Zwiększeni
			Ilość	Stawka	Kwota	Ilość	Stawka	Kwota	Zmniejszenie
1.	Eksploatacja podstawowa LM	zł/m ²	102,80	2,32 zł	238,50	102,80	2,90 zł	298,12 zł	59,62 zł
2.	Fundusz remontowy	zł/m ²	102,80	1,00 zł	102,80	102,80	0,25 zł	25,70 zł	-77,10 zł
3.	Zmniejszenie obciążenie lokalu mieszkalnego, Członka Spółdzielni kosztami eksploatacji.	zł/m ²	102,80	- 3,00 zł	-308,40	102,80	- 3,00 zł	- 308,40 zł	0,00 zł
4.	Fundusz społeczno-kulturalny i sportowy	gosp.		- zł	0,00	1,00	1,00 zł	1,00 zł	1,00 zł
5.	Energia elektryczna części wspólnej	zł/m ²	102,80	0,41 zł	42,15	102,80	0,41 zł	42,15 zł	0,00 zł
6.	Centralne ogrzewanie (LM)	zł/m ²	102,80	2,10 zł	215,88	92,70	1,70 zł	157,59 zł	-58,29 zł
7.	Dźwig	os.	2	12,28 zł	24,56	2,00	13,20 zł	26,40 zł	1,84 zł
8.	Wydóz nieczystości LM	gosp.	1	65,00 zł	65,00	1,00	65,00 zł	65,00 zł	0,00 zł
9.	Domofon	przyłacze	3	4,32 zł	12,96	3,00	4,20 zł	12,60 zł	-0,36 zł
10.	Konserwacja instalacji naziemnej telewizji cyfrowej i satelitarnej	przyłacze		- zł	0,00	1,00	1,00 zł	1,00 zł	1,00 zł
			Razem			Razem			-72,29 zł

Plan Gospodarczo Finansowy na rok 2020 przyjęty uchwałą Zarządu 19/2020 z dnia 19.03.2020.

Wydrukowano 20.03.2020