

## Protokół nr 27 /2021

Z posiedzenia Zarządu S.M. „POLNA” dnia 21.09.2021 r.

Obecni: Prezes Zarządu – Maciej Wróblewski, Członkowie – Iwona Korn, Andrzej Boratyński.

### I.Sprawy techniczne

W piśmie z 21 września br. Zarząd wyraził zgodę właścicielce lokalu mieszkalnego nr 22 na montaż klimatyzatora z jednostką zewnętrzną na ścianie zewnętrznej budynku pod parapetem lokalu nr 22 pod warunkiem spełnienia określonych wymogów technicznych (załącznik 1).

Zarząd nie mając podstaw formalnych do odmowy, wyraził zgodę na przeprowadzenie remontu w lokalu nr 76. Projekt remontu przedstawiony przez właścicielkę lokalu spełnił wszelkie ograniczenia wymienione w pozwoleniu na przebudowę (załącznik 2 ).

Prowadzona jest korespondencja z właścicielką lokalu nr 41 w sprawie wymiany starych okien w jej lokalu, wymiana taka jest możliwa na koszt właściciela lokalu (załącznik 3 ).

20 września br. została podpisana Umowa Zlecenie na wykonanie okresowego przeglądu rocznego budynku z panem Mariuszem Skrockim (załącznik 6)

### II.Sprawy różne

W związku z karygodnym zachowaniem najemcy lokalu nr 75, który wysypał przez okno zużyty żwirek z kocięj kuwety, właściciel mieszkania został obciążony finansowo na pokrycie kosztów usunięcia nieczystości (załącznik 4 ).

21 września br. Zarząd wystosował pismo do Komendy Rejonowej Policji Warszawa w którym z uwagi na liczne kradzieże części rowerów i roweru, zwróciliśmy się z prośbą o zwiększenie ilości patroli na terenie naszej spółdzielni (załącznik 5).

Na tym Protokół zakończono

Prezes Zarządu  
Maciej Wróblewski

Członek Zarządu  
Iwona Korn

Członek Zarządu  
Andrzej Boratyński