

Protokół RN nr 4/2024
z posiedzenia Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA”
z dnia 13.03.2024 r.

Posiedzenie Rady Nadzorczej otworzył jej Przewodniczący Jacek Bąk.
Obecni członkowie RN: Jagna Łaska, Agnieszka Plucińska, Sebastian Mirkowski, Jacek Bąk.

Obecni członkowie Zarządu: Maciej Wróblewski, Iwona Korn, Andrzej Boratyński.

Zaproszeni goście: nie było gości.

Termin posiedzenia RN został ustalony telefonicznie przez Przewodniczącego Jacka Bąka.

Posiedzenie przeprowadzono z uwzględnieniem uwarunkowań prawnych.

Przewodniczący RN stwierdził prawidłowość zwołania posiedzenia i jego zdolność do podejmowania uchwał.

Głównym tematem posiedzenia numer 4 Rady Nadzorczej była sprawa przyjęcia planu gospodarczo-finansowego na 2024 rok. Całe zebranie Rada Nadzorcza dyskutowała nad planem gospodarczym i finansowym dla naszej Spółdzielni. Zarząd SM Polna przedstawił, jak plan został zrealizowany w 2023 roku, następnie dyskutowaliśmy jakie będą wydatki, przychody, plany, zobowiązania, remonty, opłaty na 2024 rok. Rada Nadzorcza dyskutowała również nad zmianą wysokości opłat od lokali mieszkalnych, bez uwzględniania opłat z tytułu podatku od nieruchomości wnoszonego wyłącznie przez lokale nie uwłaszczone.

Ponadto Rada Nadzorcza w parciu o par. 49 ust. 1 pkt. 14 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA”, dyskutowała nad planem gospodarczo-finansowym oraz regulaminem Gospodarki Zasobami Lokalowymi, w związku z tym Rada Nadzorcza stwierdziła, iż zgodnie z zaleceniami Zarządu należy ustalić nowe stawki opłat za użytkowanie lokali w 2024 roku.


Następnie Rada Nadzorcza dyskutowała nad szczegółowym wykazem kosztów eksploatacji i konserwacji na 2024 rok.

Wszystkie wydatki, przychody, opłaty zostały szczegółowo przeanalizowane przez Radę Nadzorczą. W związku z tym Rada Nadzorcza

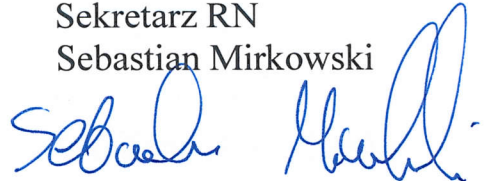
postanowiła przyjąć plan gospodarczo-finansowy na 2024 rok. Głosowanie Rady Nadzorczej miało charakter jawny, wzięli w nim udział wszyscy członkowie Rady Nadzorczej. W głosowaniu jawnym, nad przyjęciem uchwały Rady Nadzorczej numer 5/2024 w sprawie przyjęcia planu gospodarczo-finansowego na 2024 rok oddano 4 głosy, wszystkie za przyjęciem uchwały, nikt nie wstrzymał się od głosowania, ani nikt nie zagłosował przeciw. Uchwała Rady Nadzorczej nr 5/2024 weszła w życie. W załączeniu uchwała Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” nr 5/2024 z dnia 13 marca 2024 roku.

Przewodniczący Jacek Bąk zamknął posiedzenie. Termin kolejnego posiedzenia Rady Nadzorczej zostanie wyznaczony zgodnie z potrzebami.

Przewodniczący RN
Jacek Bąk

JACEK BĄK


Sekretarz RN
Sebastian Mirkowski



Załączniki:

1. Uchwała nr 05/2024 z dnia 13 marca 2024 r. Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” w sprawie przyjęcia planu gospodarczo-finansowego na 2024 rok.