

Repertorium A nr 1141 /2023



AKT NOTARIALNY

Dnia trzydziestego pierwszego maja roku dwa tysiące dwudziestego trzeciego (31.05.2023), ja zastępca notarialny Monika Kaczor, zastępca Magdaleny Proniewicz - notariusza w Warszawie, prowadzącej Kancelarię Notarialną w Warszawie przy ulicy Mokotowskiej 9 lokal 1, przybyłam do Sali Konferencyjnej SM „POLNA”, położonej na VI piętrze, w klatce „C”, w budynku przy ulicy Polnej numer 54, w Warszawie i sporządziłam protokół z przebiegu głosowania nad uchwałami **Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” z siedzibą w Warszawie** (00-644) przy ulicy Polnej nr 54 lok. 1, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000061327, REGON: 012085330, NIP: 5250006360, dalej zwanej także: „**Spółdzielnią**”.

PROTOKÓŁ Z PRZEBIEGU ZDARZENIA

§ 1. Maciej Stanisław Wróblewski - Prezes Zarządu przy udziale członków zarządu Spółdzielni: Andrzeja Boratyńskiego i Iwony Korn oświadczył, że w dniu dzisiejszym, w Sali Konferencyjnej SM „POLNA”, położonej na VI piętrze, w klatce „C”, w budynku przy ulicy Polnej numer 54, w Warszawie w godzinach od 10:00 do 13:00 oraz od 17:00 do 20:00, na podstawie art. 36 § 9-13 ustawy Prawo spółdzielcze oraz uchwały Zarządu Spółdzielni z dnia 22 marca 2023 roku, Nr 07/2023 odbywa się głosowanie pisemne lub przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość nad uchwałami **Walnego Zgromadzenia Spółdzielni**. Prezes Zarządu oświadczył ponadto, że na 14 dni przed niniejszym głosowaniem, tj. od dnia 17 maja 2023 roku uruchomiono na serwerze

pocztowym spółdzielni adres e-mail wz2023@polna54.pl przeznaczony do przyjmowania głosów oddanych przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość, poprzez przesłanie skanów wypełnionych i podpisanych podpisem kwalifikowanym lub profilem zaufanym kart do głosowania, które to głosowanie zakończyło się w dniu dzisiejszym o godzinie 8:00. -----

Prezes Spółdzielni oświadczył, że: -----

- 1) w dniu 31 maja 2023 roku w godzinach pomiędzy 10:00-13:00 oraz 17:00-20:00 odbywa się w Sali Konferencyjnej SM „POLNA”, położonej na VI piętrze, w klatce „C”, w budynku przy ulicy Polnej numer 54, w Warszawie, głosowanie pisemne lub przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość nad uchwałami Walnego Zgromadzenia Spółdzielni, -----
- 2) projekty uchwał oraz wszelkie materiały dotyczące podejmowanych uchwał zostały wyłożone do wglądu dla członków Spółdzielni w lokalu Spółdzielni przy ulicy Polnej numer 54/1 w Warszawie, ponadto wszelkie materiały dotyczące podejmowanych uchwał, w tym projekty uchwał były dostępne na stronie internetowej Spółdzielni www.polna54/ogloszenia/wz2023 - począwszy od dnia 10 maja 2023, -----
- 3) zawiadomienia o głosowaniu nad uchwałami zostało przekazane członkom Spółdzielni na piśmie w terminie co najmniej 21 dni przed datą głosowania, -
- 4) uchwałą Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA nr 13/2023 z dnia 24 maja 2023 roku na członków komisji skrutacyjnej, nadzorującej i kontrolującej przebieg głosowania oraz podliczania głosów oddanych na piśmie lub przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość, nad uchwałami Walnego Zgromadzenia z dnia 31 maja 2023 roku, wyznaczono Panią Jagnę Łaską (przedstawiciela Rady Nadzorczej zgodnie z uchwałą Rady Nadzorczej nr 06/2023 z dnia 26 kwietnia 2023 roku), Panią Zofię Hajduk-Szafrańską (członka spółdzielni niebędącego członkiem Zarządu lub Rady Nadzorczej według dostarczonego w dniu 24 maja 2023 roku akcesu do pracy w komisji skrutacyjnej) oraz Panią Iwonę Korn (przedstawiciela Zarządu), dalej zwanej także: „**Komisją Skrutacyjną**”; W przypadku gdyby, któryś z wyznaczony członków Komisji Skrutacyjnej z

dowolnych przyczyn, nie zjawił się na minimum 10 minut przed rozpoczęciem którejkolwiek z części głosowania na jego miejsce, wędka kolejno wymienione osoby: Pani Anna Pabis-Owczarska, Pan Andrzej Boratyński lub Pan Maciej Wróblewski, -----



- 5) rejestracja uprawnionych do głosowania w głosowaniu pisemnym odbywała się poprzez podpisanie listy obecności. Część członków głosowała w głosowaniu jawnym, za pomocą imiennych kart do głosowania załączonych do zawiadomienia z dnia 27 kwietnia 2023 roku o zarządzeniu głosowania na piśmie lub przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość uchwał walnego zgromadzenia, a część wedle swojego wyboru, w głosowaniu tajnym, za pomocą kart do głosowania wydanych przez Komisję Skrutacyjną; lista członków Spółdzielni uprawnionych do głosowania została uzupełniona przez członków Komisji Skrutacyjnej o osoby, które oddały swój głos przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość, poprzez odnotowanie udziału członków spółdzielni mieszkaniowej w głosowaniu jawnym i zdalnym oraz złożenie podpisów wszystkich członków Komisji Skrutacyjnej, w polu przeznaczonym na podpis członka spółdzielni mieszkaniowej, -----
 - 6) członkowie zarządu Spółdzielni nie mogli oddawać głosów w głosowaniu tajnym, z uwagi na konieczność zweryfikowania prawidłowości głosów oddanych nad uchwałami dotyczącymi udzielenia im absolutorium (uchwały Nr 12/2023, 13/2023, 14/2023, 15/2023), -----
 - 7) na podstawie listy obecności w głosowaniu nad uchwałami Walnego Zgromadzenia wzięło udział - uwzględniając także posiadane pełnomocnictwa oraz głosy oddane przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość – 41 (czterdzieści jeden) członków Spółdzielni na ogólną liczbę 76 (siedemdziesiąt sześć) członków, -
 - 8) przedmiotem głosowania było podjęcie uchwał w sprawach: -----
- 1/ zatwierdzenia sprawozdań Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej „Polna” za lata 2019 r., 2020 r., 2021 r., i 2022 r. (uchwały 1/2023, 2/2023, 3/2023 i 4/2023), -----
 - 2/ zatwierdzenia sprawozdań finansowych Spółdzielni Mieszkaniowej „Polna” za

lata 2020 r., 2021 r., i 2022 r. (uchwały 5/2023, 6/2023 i 7/2023), -----

3/ przyjęcie sprawozdań Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Polna” za 2019 r., 2020 r., 2021 r. i 2022 r. (uchwały 8/2023, 9/2023, 10/2023 i 11/2023), -

4/ udzielenie absolutorium Pani Elżbiecie Giemza Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Polna” za okres 01.01.2019 – 07.08.2019 (uchwała 12/2023), -----

5/ udzielenie absolutorium Panu Andrzejowi Boratyńskiemu Członkowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Polna” za okres 01.01.2019 – 31.12.2022 (uchwała 13/2023), -----

6/ udzielenie absolutorium Pani Iwonie Korn Członkowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Polna” za okres 01.01.2019 – 31.12.2022 (uchwała 14/2023), --

7/ udzielenie absolutorium Panu Maciejowi Wróblewskiemu Prezesowi Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Polna” za okres 13.08.2019 – 31.12.2022 (uchwała 15/2023), -----

8/ przeznaczenie nadwyżek bilansowych za lata 2020, 2021, 2022 (uchwały 16/2023, 17/2023 i 18/2023), -----

9/ oznaczenie najwyższej sumy wydatków (zobowiązań) jaką Spółdzielnia może ponieść na bieżącą działalność i remonty w 2023 (uchwała 19/2023), -----

9) jest uprawniony do przewodniczenia i nadzorowania przebiegu głosowania i podpisania niniejszego protokołu. -----

§ 2.1. Prezes Zarządu oświadczył, że pierwsza część głosowania na piśmie lub przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość odbyła się w godzinach od 10:00 do 13:00 i przebiegła bez zakłóceń. O godzinie 13:01 Prezes Zarządu zarządził przerwę w głosowaniu do godziny 17:00. Sala konferencyjna, w której odbywało się zgromadzenie została zamknięta a drzwi zaplombowane. -----

2. O godzinie 13:02 Prezes Zarządu zlecił Członkom Komisji Skrutacyjnej zarchiwizowanie na serwerze Spółdzielni głosów oddanych przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość, tj. plików zapisanych w formacie PDF, przesłanych na adres e-mail wz2023@polna54.pl, zawierających wypełnione i podpisane - podpisem kwalifikowanym lub profilem zaufanym - karty do

głosowania, a następnie po weryfikacji poprawności oddanych głosów, w tym weryfikacji autentyczności podpisów, pliki te zostały wydrukowane, każda z wydrukowanych kart została opatrzona podpisami członków Komisji Skrutacyjnej, a wydruki kart do głosowania wrzucone do zaplombowanej urny, przeznaczonej do gromadzenia głosów w głosowaniu pisemnym, po uprzednim zerwaniu plomby i otwarciu drzwi Sali Konferencyjnej SM „POLNA”, położonej na VI piętrze, w klatce „C”, w budynku przy ulicy Polnej numer 54, w Warszawie. Sala konferencyjna, w której odbywało się zgromadzenie została zamknięta a drzwi ponownie zaplombowane. -----

3. O godzinie 16:50 Prezes Zarządu w obecności Członków Zarządu spółdzielni: Andrzeja Boratyńskiego i Iwony Korn, Członków Komisji Skrutacyjnej oraz czyniącej zastępcy notariusza zerwał plomby i otworzył drzwi Sali Konferencyjnej SM „POLNA”, położonej na VI piętrze, w klatce „C”, w budynku przy ulicy Polnej numer 54, w Warszawie, a następnie po stwierdzeniu, że karty do głosowania oraz urna nie zostały naruszone otworzył drugą część głosowania pisemnego lub przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość nad uchwałami Walnego Zgromadzenia Spółdzielni, która trwała od godziny 17:00 do 20:00. -----

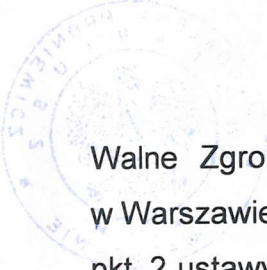
Po zamknięciu głosowania i przeliczeniu głosów Komisja Skrutacyjna sporządziła protokół dokumentujący wyniki przeprowadzonych głosowań, stanowiący załącznik do niniejszego protokołu. -----

Prezes Zarządu oświadczył, że zostały poddane pod głosowanie uchwały o poniższej treści: -----

UCHWAŁA Nr 1/2023

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA”
z siedzibą w Warszawie przy ul. Polnej 54 z dnia 31-go maja 2023 r.**

**w sprawie: zatwierdzenia Sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni
Mieszkaniowej „POLNA” za rok 2019**



Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” z siedzibą w Warszawie ul. Polna 54, działając na podstawie art. 36 § 9-13 oraz art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo Spółdzielcze (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 648) oraz na podstawie § 34 pkt. 1 ust. 2 ppkt. a) Statutu Spółdzielni postanawia: -----

§ 1.

Zatwierdzić sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” za 2019 r stanowiące załącznik do niniejszej Uchwały. -----

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia. -----

Uchwała została przyjęta w głosowaniu pisemnym i przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość, bowiem nad uchwałą zostało oddanych 41 głosów, w tym głosów „za” oddano 31, głosów „przeciw” oddano 10. ----

UCHWAŁA Nr 2/2023

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA”
z siedzibą w Warszawie przy ul. Polnej 54 z dnia 31-go maja 2023 r.**

**w sprawie: zatwierdzenia Sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni
Mieszkaniowej „POLNA” za rok 2020**

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” z siedzibą w Warszawie ul. Polna 54, działając na podstawie art. 36 § 9-13 oraz art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo Spółdzielcze (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 648) oraz na podstawie § 34 pkt. 1 ust. 2 ppkt. a) Statutu Spółdzielni postanawia: -----



§ 1.

Zatwierdzić sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” za 2020 r stanowiące załącznik do niniejszej Uchwały. -----

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia. -----

Uchwała została przyjęta w głosowaniu pisemnym i przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość, bowiem nad uchwałą zostało oddanych 41 głosów, w tym głosów „za” oddano 31, głosów „przeciw” oddano 10. ----

UCHWAŁA Nr 3/2023

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA”
z siedzibą w Warszawie przy ul. Polnej 54 z dnia 31-go maja 2023 r.**

**w sprawie: zatwierdzenia Sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni
Mieszkaniowej „POLNA” za rok 2021**

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” z siedzibą w Warszawie ul. Polna 54, działając na podstawie art. 36 § 9-13 oraz art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo Spółdzielcze (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 648) oraz na podstawie § 34 pkt. 1 ust. 2 ppkt. a) Statutu Spółdzielni postanawia: -----

§ 1.

Zatwierdzić sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA”



za 2021 r stanowiące załącznik do niniejszej Uchwały. -----

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia. -----

Uchwała została przyjęta w głosowaniu pisemnym i przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość, bowiem nad uchwałą zostało oddanych 41 głosów, w tym głosów „za” oddano 31, głosów „przeciw” oddano 10. -----

UCHWAŁA Nr 4/2023

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA”
z siedzibą w Warszawie przy ul. Polnej 54 z dnia 31-go maja 2023 r.**

**w sprawie: zatwierdzenia Sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni
Mieszkaniowej „POLNA” za rok 2022**

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” z siedzibą w Warszawie ul. Polna 54, działając na podstawie art. 36 § 9-13 oraz art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo Spółdzielcze (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 648) oraz na podstawie § 34 pkt. 1 ust. 2 ppkt. a) Statutu Spółdzielni postanawia: -----

§ 1.

Zatwierdzić sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” za 2022 r stanowiące załącznik do niniejszej Uchwały. -----

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia. -----



Uchwała została przyjęta w głosowaniu pisemnym i przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość, bowiem nad uchwałą zostało oddanych 41 głosów, w tym głosów „za” oddano 31, głosów „przeciw” oddano 10. -----

UCHWAŁA Nr 5/2023

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA”
z siedzibą w Warszawie przy ul. Polnej 54 z dnia 31-go maja 2023 r.**

**w sprawie zatwierdzenia Sprawozdania Finansowego Spółdzielni „POLNA”
za rok obrotowy 2020**

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” z siedzibą w Warszawie ul. Polna 54, działając na podstawie art. 36 § 9-13 oraz art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo Spółdzielcze (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 648) oraz na podstawie § 34 pkt. 1 ust. 2 ppkt. a) Statutu Spółdzielni postanawia: -----

§ 1.

Zatwierdzić Sprawozdanie Finansowe Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” za rok 2020 składające się z: -----

- Bilansu sporządzonego na dzień 31.12.2020 r., który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą bilansową 3.788.042,22 zł. [słownie: trzy miliony siedemset osiemdziesiąt osiem tysięcy czterdzieści dwa zł 22/100]; -----
- Rachunku zysków i strat za okres od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r. sporządzony w wersji porównawczej wykazujący nadwyżkę kosztów z eksploatacji i utrzymania nieruchomości (*niedobór z opłat od LM*) w wysokości 243.862,98 zł (słownie: dwieście czterdzieści trzy tysiące osiemset sześćdziesiąt dwa zł 98/100) oraz

nadwyżkę bilansową (zysk netto) w kwocie 386.996,37 zł (słownie: trzysta osiemdziesiąt sześć tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt sześć zł 37/100), -----

- Informacji dodatkowej i objaśnień -----
stanowiące załącznik do niniejszej Uchwały. -----

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia. -----

Uchwała została przyjęta w głosowaniu pisemnym i przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość, bowiem nad uchwałą zostało oddanych 41 głosów, w tym głosów „za” oddano 31, głosów „przeciw” oddano 10. ----

UCHWAŁA Nr 6/2023

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA”
z siedzibą w Warszawie przy ul. Polnej 54 z dnia 31-go maja 2023 r.**

w sprawie zatwierdzenia Sprawozdania Finansowego Spółdzielni „POLNA” za rok obrotowy 2021

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” z siedzibą w Warszawie ul. Polna 54, działając na podstawie art. 36 § 9-13 oraz art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo Spółdzielcze (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 648) oraz na podstawie § 34 pkt. 1 ust. 2 ppkt. a) Statutu Spółdzielni postanawia: -----

§ 1.

Zatwierdzić Sprawozdanie Finansowe Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” za rok



2021 składające się z: -----

- Bilansu sporządzonego na dzień 31.12.2021 r., który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą bilansową 3.789.479,75 zł. [słownie: trzy miliony siedemset osiemdziesiąt dziewięć tysięcy czterysta siedemdziesiąt dziewięć zł 75/100]; -----
- Rachunku zysków i strat za okres od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r. sporządzony w wersji porównawczej wykazujący nadwyżkę kosztów z eksploatacji i utrzymania nieruchomości (*niedobór z opłat od LM*) w wysokości 191.790,59 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt jeden tysięcy siedemset dziewięćdziesiąt zł 59/100) oraz nadwyżkę bilansową (*zysk netto*) w kwocie 260.887,43 zł (słownie: dwieście sześćdziesiąt tysięcy osiemset osiemdziesiąt siedem zł 43/100), -----
- Informacji dodatkowej i objaśnień -----
stanowiące załącznik do niniejszej Uchwały. -----

§ 2.


Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia. -----

Uchwała została przyjęta w głosowaniu pisemnym i przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość, bowiem nad uchwałą zostało oddanych 41 głosów, w tym głosów „za” oddano 31, głosów „przeciw” oddano 10. -----

UCHWAŁA Nr 7/2023

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA”
z siedzibą w Warszawie przy ul. Polnej 54 z dnia 31-go maja 2023 r.**

**w sprawie zatwierdzenia Sprawozdania Finansowego Spółdzielni „POLNA”
za rok obrotowy 2022**



Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” z siedzibą w Warszawie ul. Polna 54, działając na podstawie art. 36 § 9-13 oraz art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo Spółdzielcze (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 648) oraz na podstawie § 34 pkt. 1 ust. 2 ppkt. a) Statutu Spółdzielni postanawia: -----

§ 1.

Zatwierdzić Sprawozdanie Finansowe Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” za rok 2021 składające się z: -----

- Bilansu sporządzonego na dzień 31.12.2022 r., który po stronie aktywów i pasywów zamyka się sumą bilansową 3 963 244,70 zł. [słownie: trzy miliony dziewięćset sześćdziesiąt trzy tysiące dwieście czterdzieści cztery zł 70/100]; ---
- Rachunku zysków i strat za okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r. sporządzony w wersji porównawczej wykazujący nadwyżkę kosztów z eksploatacji i utrzymania nieruchomości (*niedobór z opłat od LM*) w wysokości 222 841,90 zł (słownie: dwieście dwadzieścia dwa tysiące osiemset czterdzieści jeden zł 90/100) oraz nadwyżkę bilansową (*zysk netto*) w kwocie 389 886,46 zł (słownie: trzysta osiemdziesiąt dziewięć tysięcy osiemset osiemdziesiąt sześć zł 46/100), -----
- Informacji dodatkowej i objaśnień -----
stanowiące załącznik do niniejszej Uchwały. -----

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia. -----

Uchwała została przyjęta w głosowaniu pisemnym i przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość, bowiem nad uchwałą zostało oddanych 41 głosów, w tym głosów „za” oddano 31, głosów „przeciw” oddano 10. -----

UCHWAŁA Nr 8/2023



**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA”
z siedzibą w Warszawie przy ul. Polnej 54 z dnia 31-go maja 2023 r.**

**w sprawie przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej
„POLNA” za 2019 rok**

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” z siedzibą w Warszawie ul. Polna 54, działając na podstawie art. 36 § 9-13 oraz art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo Spółdzielcze (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 648) oraz na podstawie § 34 pkt. 1 ust. 2 ppkt. a) Statutu Spółdzielni postanawia: -----

§ 1.

Przyjąć sprawozdanie Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” za 2019 rok, stanowiące załącznik do niniejszej Uchwały. -----

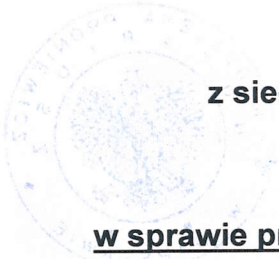
§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia. -----

Uchwała została przyjęta w głosowaniu pisemnym i przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość, bowiem nad uchwałą zostało oddanych 41 głosów, w tym głosów „za” oddano 31, głosów „przeciw” oddano 10. -----

UCHWAŁA Nr 9/2023

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA”



z siedzibą w Warszawie przy ul. Polnej 54 z dnia 31-go maja 2023 r.

w sprawie przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” za 2020 rok

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” z siedzibą w Warszawie ul. Polna 54, działając na podstawie art. 36 § 9-13 oraz art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo Spółdzielcze (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 648) oraz na podstawie § 34 pkt. 1 ust. 2 ppkt. a) Statutu Spółdzielni postanawia: -----

§ 1.

Przyjąć sprawozdanie Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” za 2020 rok, stanowiące załącznik do niniejszej Uchwały. -----

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia. -----

Uchwała została przyjęta w głosowaniu pisemnym i przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość, bowiem nad uchwałą zostało oddanych 41 głosów, w tym głosów „za” oddano 31, głosów „przeciw” oddano 10. -----

UCHWAŁA Nr 10/2023

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA”
z siedzibą w Warszawie przy ul. Polnej 54 z dnia 31-go maja 2023 r.**

w sprawie przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej

„POLNA” za 2021 rok



Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” z siedzibą w Warszawie ul. Polna 54, działając na podstawie art. 36 § 9-13 oraz art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo Spółdzielcze (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 648) oraz na podstawie § 34 pkt. 1 ust. 2 ppkt. a) Statutu Spółdzielni postanawia: -----

§ 1.

Przyjąć sprawozdanie Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” za 2021 rok, stanowiące załącznik do niniejszej Uchwały. -----

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia. -----

Uchwała została przyjęta w głosowaniu pisemnym i przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość, bowiem nad uchwałą zostało oddanych 41 głosów, w tym głosów „za” oddano 31, głosów „przeciw” oddano 10. -----

UCHWAŁA Nr 11/2023

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA”
z siedzibą w Warszawie przy ul. Polnej 54 z dnia 31-go maja 2023 r.**

w sprawie przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” za 2022 rok

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” z siedzibą w Warszawie ul. Polna 54, działając na podstawie art. 36 § 9-13 oraz art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo Spółdzielcze (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 648) oraz na podstawie § 34 pkt. 1 ust. 2 ppkt. a) Statutu Spółdzielni postanawia: -----



§ 1.

Przyjąć sprawozdanie Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” za 2022 rok, stanowiące załącznik do niniejszej Uchwały. -----

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia. -----

Uchwała została przyjęta w głosowaniu pisemnym i przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość, bowiem nad uchwałą zostało oddanych 41 głosów, w tym głosów „za” oddano 31, głosów „przeciw” oddano 10. -----

UCHWAŁA Nr 12/2023

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA”
z siedzibą w Warszawie przy ul. Polnej 54 z dnia 31-go maja 2023 r.**

**w sprawie udzielenia absolutorium Pani Elżbiecie Giemza Prezesowi Zarządu
Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” za okres 01.01.2019 – 07.08.2019**

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” z siedzibą w Warszawie ul. Polna 54, działając na podstawie art. 36 § 9-13 oraz art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo Spółdzielcze (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 648) oraz na podstawie § 34 pkt. 1 ust. 2 ppkt. b) Statutu Spółdzielni postanawia: -----

§ 1.

Po dokonaniu oceny działalności Pani Elżbiety Giemza jako Prezesa Zarządu

Spółdzielni udzielić Pani Elżbiecie Giemzie absolutorium za okres 01.01.2019 – 07.08.2019. -----



§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia. -----

Uchwała została przyjęta w głosowaniu pisemnym i przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość, bowiem nad uchwałą zostało oddanych 40 głosów, w tym oddano 1 głos nieważny, głosów „za” oddano 28, głosów „przeciw” oddano 11 i głosów. -----

UCHWAŁA Nr 13/2023

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA”
z siedzibą w Warszawie przy ul. Polnej 54 z dnia 31-go maja 2023 r.**

**w sprawie udzielenia absolutorium Panu Andrzejowi Boratyńskiemu Członkowi
Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” za okres 01.01.2019 – 31.12.2022**

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” z siedzibą w Warszawie ul. Polna 54, działając na podstawie art. 36 § 9-13 oraz art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo Spółdzielcze (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 648) oraz na podstawie § 34 pkt. 1 ust. 2 ppkt. b) Statutu Spółdzielni postanawia: -----

§ 1.

Po dokonaniu oceny działalności Pana Andrzeja Boratyńskiego jako Członka Zarządu Spółdzielni udzielić Panu Andrzejowi Boratyńskiemu absolutorium za okres 01.01.2019 – 31.12.2022. -----



§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia. -----

Uchwała została przyjęta w głosowaniu pisemnym i przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość, bowiem nad uchwałą zostało oddanych 40 głosów, w tym głosów „za” oddano 29, głosów „przeciw” oddało 11. -----

UCHWAŁA Nr 14/2023

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA”
z siedzibą w Warszawie przy ul. Polnej 54 z dnia 31-go maja 2023 r.**

**w sprawie udzielenia absolutorium Pani Iwonie Korn Członkowi Zarządu
Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” za okres 01.01.2019 – 31.12.2022**

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” z siedzibą w Warszawie ul. Polna 54, działając na podstawie art. 36 § 9-13 oraz art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo Spółdzielcze (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 648) oraz na podstawie § 34 pkt. 1 ust. 2 ppkt. b) Statutu Spółdzielni postanawia: -----

§ 1.

Po dokonaniu oceny działalności Pani Iwony Korn jako Członka Zarządu Spółdzielni udzielić Pani Iwonie Korn absolutorium za okres 01.01.2019 – 31.12.2022: -----

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia. -----



Uchwała została przyjęta w głosowaniu pisemnym i przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość, bowiem nad uchwałą zostało oddanych 40 głosów, w tym głosów „za” oddano 32, głosów „przeciw” oddano 8.

UCHWAŁA Nr 15/2023

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA”
z siedzibą w Warszawie przy ul. Polnej 54 z dnia 31-go maja 2023 r.**

**w sprawie udzielenia absolutorium Maciejowi Wróblewskiemu Prezesowi
Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” za okres 13.08.2019 – 31.12.2022**

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” z siedzibą w Warszawie ul. Polna 54, działając na podstawie art. 36 § 9-13 oraz art. 38 § 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo Spółdzielcze (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 648) oraz na podstawie § 34 pkt. 1 ust. 2 ppkt. b) Statutu Spółdzielni postanawia: -----

§ 1.

Po dokonaniu oceny działalności Pana Macieja Wróblewskiego jako Prezesa Zarządu Spółdzielni udzielić Panu Maciejowi Wróblewskiemu absolutorium za okres 13.08.2019 – 31.12.2022. -----

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia. -----

Uchwała została przyjęta w głosowaniu pisemnym i przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość, bowiem nad uchwałą zostało oddanych 40 głosów, w tym głosów „za” oddano 27, głosów „przeciw” oddano 13. ----



UCHWAŁA Nr 16/2023

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA”
z siedzibą w Warszawie przy ul. Polnej 54 z dnia 31-go maja 2023 r.**

w sprawie przeznaczenia nadwyżki bilansowej za rok 2020

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” z siedzibą w Warszawie ul. Polna 54, działając na podstawie art. 36 § 9-13 oraz art. 38 § 1 pkt. 4 ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo Spółdzielcze (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 648) oraz na podstawie § 34 pkt. 1 ust. 9 Statutu Spółdzielni postanawia: -----

§ 1.

Nadwyżkę bilansową (*zysk netto*) osiągniętą w 2020 roku w wysokości 386 996,37 zł (słownie: trzysta osiemdziesiąt sześć tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt sześć zł 37/100), przeznaczyć na: -----

- a) pokrycie kosztów lokali mieszkalnych związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w zakresie obciążającym Członków Spółdzielni (*niedoboru z eksploatacji i utrzymania nieruchomości*) w kwocie 243 862,98 zł (słownie: dwieście czterdzieści trzy tysiące osiemset sześćdziesiąt dwa zł 98/100). -----
- b) Fundusz zasobowy – w kwocie 143 133,39 zł (słownie: sto czterdzieści trzy tysiące sto trzydzieści trzy zł 39/100), -----

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni. -----

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia. -----



Uchwała została przyjęta w głosowaniu pisemnym i przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość, bowiem nad uchwałą zostało oddanych 41 głosów, w tym głosów „za” oddano 34, głosów „przeciw” oddano 7.

UCHWAŁA Nr 17/2023

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA”
z siedzibą w Warszawie przy ul. Polnej 54 z dnia 31-go maja 2023 r.**

w sprawie przeznaczenia nadwyżki bilansowej za rok 2021

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” z siedzibą w Warszawie ul. Polna 54, działając na podstawie art. 36 § 9-13 oraz art. 38 § 1 pkt. 4 ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo Spółdzielcze (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 648) oraz na podstawie § 34 pkt. 1 ust. 9 Statutu Spółdzielni postanawia: -----

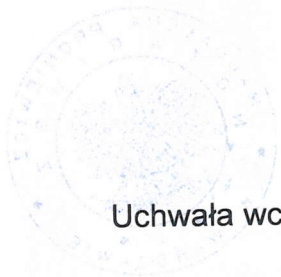
§ 1.

Nadwyżkę bilansową (*zysk netto*) osiągniętą w 2021 roku w wysokości 260 887,43 zł (słownie: dwieście sześćdziesiąt tysięcy osiemset osiemdziesiąt siedem zł 43/100), przeznaczyć na: -----

- c) pokrycie kosztów lokali mieszkalnych związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w zakresie obciążającym Członków Spółdzielni (*niedoboru z eksploatacji i utrzymania nieruchomości*) w kwocie 191 790,59 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt jeden tysięcy siedemset dziewięćdziesiąt zł 59/100), -----
- d) Fundusz zasobowy – w kwocie 69 096,84 zł (słownie: sześćdziesiąt dziewięć tysięcy dziewięćdziesiąt sześć zł 84/100). -----

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni. -----



§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia. -----

Uchwała została przyjęta w głosowaniu pisemnym i przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość, bowiem nad uchwałą zostało oddanych 41 głosów, w tym głosów „za” oddano 34, głosów „przeciw” oddano 7. -----

UCHWAŁA Nr 18/2023

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA”
z siedzibą w Warszawie przy ul. Polnej 54 z dnia 31-go maja 2023 r.**

w sprawie przeznaczenia nadwyżki bilansowej za rok 2022

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” z siedzibą w Warszawie ul. Polna 54, działając na podstawie art. 36 § 9-13 oraz art. 38 § 1 pkt. 4 ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo Spółdzielcze (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 648) oraz na podstawie § 34 pkt. 1 ust. 9 Statutu Spółdzielni postanawia: -----

§ 1.

Nadwyżkę bilansową (*zysk netto*) osiągniętą w 2022 roku w wysokości 389 886,46 zł (słownie: trzysta osiemdziesiąt dziewięć tysięcy osiemset osiemdziesiąt sześć zł 46/100), przeznaczyć na: -----

- e) pokrycie kosztów lokali mieszkalnych związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w zakresie obciążającym Członków Spółdzielni (*niedoboru z eksploatacji i utrzymania nieruchomości*) w kwocie 222 841,90 zł (słownie: dwieście dwadzieścia dwa tysiące osiemset czterdzieści jeden zł 90/100), -----
- f) Fundusz zasobowy – w kwocie 167 044,56 zł (słownie: sto sześćdziesiąt siedem tysięcy czterdzieści cztery zł 56/100). -----

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni.



§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uchwała została przyjęta w głosowaniu pisemnym i przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość, bowiem nad uchwałą zostało oddanych 41 głosów, w tym głosów „za” oddano 34, głosów „przeciw” oddano 7.

UCHWAŁA Nr 19/2023

**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA”
z siedzibą w Warszawie przy ul. Polnej 54 z dnia 31-go maja 2023 r.**

**w sprawie oznaczenia najwyższej sumy wydatków (zobowiązań) jaką
Spółdzielnia może ponieść w 2023 roku na bieżącą działalność i remonty.**

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” z siedzibą w Warszawie ul. Polna 54, działając na podstawie art. 36 § 9-13 oraz art. 38 § 1 pkt. 7 ustawy z dnia 16.09.1982 r. Prawo Spółdzielcze (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 648) oraz na podstawie § 34 pkt. 1 ust. 8 i 8a Statutu Spółdzielni postanawia:

§ 1.

Oznaczyć najwyższą sumę wydatków (zobowiązań) jaką Spółdzielnia może ponieść w 2023 roku na bieżącą działalność i remonty, wynikającą z przyjętego przez Radę Nadzorczą planu gospodarczo finansowego na 2023 r na kwotę 2 200 000,00 zł

(słownie: dwa miliony dwieście tysięcy złotych). -----

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia. -----

Uchwała została przyjęta w głosowaniu pisemnym i przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość, bowiem nad uchwałą zostało oddanych 41 głosów, w tym głosów „za” oddano 31, głosów „przeciw” oddano 10. ----

§ 4.1. Tożsamość Prezesa Spółdzielni, na żądanie którego sporządzono niniejszy protokół, Macieja Stanisława Wróblewskiego, syna Stanisława i Barbary, PESEL: 62101801694, zamieszkałego: 00-644 ulica Polna 54 lokal 38, stwierdziłam na podstawie okazanego dowodu osobistego numer CBH 761903, ważnego do dnia 09 listopada 2025 roku. -----

2. Do protokołu załączono: -----

1/ kopię listy członków Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” uprawnionych do głosowania na piśmie lub przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość uchwał Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA”, odbywającego się w dniu 31 maja 2023 roku,---

2/ protokół Komisji Skrutacyjnej dokumentujący wyniki przeprowadzonych głosowań,

3/ załącznik do uchwały Nr 1/2023 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” z siedzibą w Warszawie przy ul. Polnej 54 z dnia 31 maja 2023 roku, w sprawie: zatwierdzenia Sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” za rok 2019, -----

4/ załącznik do uchwały Nr 2/2023 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” z siedzibą w Warszawie przy ul. Polnej 54 z dnia 31 maja 2023 roku, w sprawie: zatwierdzenia Sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” za rok 2020, -----

5/ załącznik do uchwały Nr 3/2023 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” z siedzibą w Warszawie przy ul. Polnej 54 z dnia 31 maja 2023 roku, w sprawie: zatwierdzenia Sprawozdania Zarządu z działalności



Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” za rok 2021, -----

6/ załącznik do uchwały Nr 4/2023 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” z siedzibą w Warszawie przy ul. Polnej 54 z dnia 31 maja 2023 roku, w sprawie: zatwierdzenia Sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” za rok 2022, -----

7/ załącznik do uchwały Nr 5/2023 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” z siedzibą w Warszawie przy ul. Polnej 54 z dnia 31 maja 2023 roku, w sprawie zatwierdzenia Sprawozdania Finansowego Spółdzielni „POLNA” za rok obrotowy 2020, -----

8/ załącznik do uchwały Nr 6/2023 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” z siedzibą w Warszawie przy ul. Polnej 54 z dnia 31 maja 2023 roku, w sprawie zatwierdzenia Sprawozdania Finansowego Spółdzielni „POLNA” za rok obrotowy 2021, -----

9/ załącznik do uchwały Nr 7/2023 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” z siedzibą w Warszawie przy ul. Polnej 54 z dnia 31 maja 2023 roku, w sprawie zatwierdzenia Sprawozdania Finansowego Spółdzielni „POLNA” za rok obrotowy 2022, -----

10/ załącznik do uchwały Nr 8/2023 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” z siedzibą w Warszawie przy ul. Polnej 54 z dnia 31 maja 2023 roku, w sprawie przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” za 2019 rok, -----

11/ załącznik do uchwały Nr 9/2023 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” z siedzibą w Warszawie przy ul. Polnej 54 z dnia 31 maja 2023 roku, w sprawie przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” za 2020 rok, -----

12/ załącznik do uchwały Nr 10/2023 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” z siedzibą w Warszawie przy ul. Polnej 54 z dnia 31 maja 2023 roku, w sprawie przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” za 2021 rok, -----

13/ załącznik do uchwały Nr 11/2023 Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” z siedzibą w Warszawie przy ul. Polnej 54 z dnia 31 maja

2023 roku, w sprawie przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” za 2022 rok. -----

3. Do oryginały niniejszego aktu notarialnego załączono: -----

1/ kopię listy pełnomocnictw udzielonych przez Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Polna” uprawnionych do głosowania na piśmie lub przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość uchwał walnego zgromadzenia członków Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” odbywającego się w dniu 31 maja 2023 roku. -----

2/ 11 pełnomocnictw do głosowania na piśmie lub przy wykorzystaniu środków bezpośredniego porozumiewania się na odległość uchwał Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA”. -----

§ 5. Czyniąca zastępca notariusza pouczyła o treści art. 8³ ustawy z dnia 15 grudnia 2000 roku o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz.U. z 2023 r., poz. 438). -----

§ 6. Wypisy aktu można wydawać Spółdzielni oraz Członkom Spółdzielni w dowolnej liczbie. -----

§ 7. Pobrano: -----

- takse notarialną z § 3, § 5, § 16 i § 17 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 28 czerwca 2004 roku w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 roku, poz. 1473 ze zm.) -----1.500,00 zł

- podatek VAT-23% z art. 146a ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 roku, poz. 931 ze zm.) ----- 345,00 zł

Podane wyżej kwoty nie obejmują wynagrodzenia notariusza, z § 16 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 28 czerwca 2004 roku w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej, za złożenie wypisu tego aktu w Centralnym Repozytorium Elektronicznych Wypisów Aktów Notarialnych wraz z należnym podatkiem od towarów i usług w łącznej kwocie 1,23 zł oraz kosztów wypisów tego aktu, które wraz z podstawą prawną ich pobrania zostaną podane na każdym z wypisów. -----

Akt ten został odczytany, przyjęty i podpisany. -----



Na oryginale właściwe podpisy

Repertorium A nr 1142/2023

Wypis ten wydano Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” z siedzibą w Warszawie

Pobrano:

- taksa notarialna na podstawie §12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 28 czerwca 2004 roku w sprawie maksymalnych stawek taksy notarialnej (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 roku, poz. 1473 ze zm.) w kwocie -----500,00 zł

- podatek VAT według stawki 23% od pobranej taksy notarialnej na podstawie art.41 ust.1 w zw. z art. 146a ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 roku, poz. 931 ze zm.) w kwocie ----- 115,00 zł

Warszawa, 01 czerwca 2023 roku.-----



Monika Kaczor

Monika Kaczor
zastępca notarialny