

**Uchwała nr 25/2023**  
**Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA”**  
**z dnia 04 grudnia 2023 r.**

W sprawie: zawarcia umów na wykonanie remontu lokalu mieszkalnego LM2.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” działając w trybie § 4 pkt. 2 Regulaminu Zarządu, w głosowaniu jawnym (jednogłośnie) postanawia:

**§ 1**

- 1) Podpisać z poniższymi wykonawcami umowy na remont lokalu mieszkalnego LM2:
- a) Z Panem Jarosławem Lutostańskim prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą „LUTEKTRO Instalacje Elektryczne” z siedzibą przy ul. Krasnobrodzkiej 19A/209, 03-214 Warszawa, NIP 5273044482, umowę na remont w zakresie:
    - wymiana instalacji elektrycznej w lokalu mieszkalnym nr 2 (LM2).Wartość prac objętych umową: **7 700,00 (siedem tysięcy siedemset) złotych netto (8 316,00 złotych brutto).**
  - b) Z Panem Krzysztofem Wąsowskim prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą „Instalatorstwo Sanitarne i CO Wasowski Krzysztof, Ul. Określona 4, 03- 633 Warszawa, NIP 524-109-07-63 umowę na remont w zakresie:
    - wymiana instalacji gazowej, centralnego ogrzewania oraz wodno-kanalizacyjną w lokalu mieszkalnym nr 2 (LM2).Wartość prac objętych umową: **3 680,00 (trzy tysiące sześćset osiemdziesiąt) złotych netto (3.974,40 złotych brutto),**
  - c) Z Panem Marcinem Prządka prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą „Grupa Remontowo Budowlana MARTIM Marcin Prządka”, ul. Andriollego 78/29 , 05-400 Otwock, NIP 826 194 91 44 umowę na remont w zakresie:
    - prace budowlano wykończeniowe w lokalu mieszkalnym nr 2 (LM2).Wartość prac objętych umową: **24 900,00 (dwadzieścia cztery tysiące dziewięćset) złotych netto (26 892,00 złotych brutto),**

**§ 2**

Wartość poszczególnych ofert poniżej 8.000,00 Euro nie pociąga konieczności przeprowadzania postępowania przetargowego dla czynności prowadzonych przez Zarząd zgodnie z § 49 ust 1 pkt 4 i 5 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA”.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
.....  
Maciej Wróblewski  
Prezes Zarządu

  
.....  
Iwona Korn  
Członek Zarządu

  
.....  
Andrzej Boratyński  
Członek Zarządu