

Uchwała nr 02/2022
Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA”
z dnia 23 stycznia 2023 r.

W sprawie: wyboru najemcy lokalu użytkowego LU2A o powierzchni 120,0 m², stanowiącego własność Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” zlokalizowanego na parterze budynku przy ul. Polnej 54 w Warszawie (w niskiej wysokiej ww. budynku od strony ul. Polnej).

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” działając w trybie § 4 pkt. 2 Regulaminu Zarządu, w głosowaniu jawnym (3 głosy za) postanawia:

§ 1

Na najemcę lokalu użytkowego LU2A wybrać firmę „Coffee and something else, Amelia Magun”, ul. Witolińska 4/16, 04-185 Warszawa.

§ 2

Podpisać z firmą „Coffee and something else, Amelia Magun” umowę najmu niezwłocznie po zatwierdzeniu wyboru najemcy przez Radę Nadzorczą (zgodnie z §43 p. 15 Statutu SM „Polna”).

Uzasadnienie:

Postępowanie przetargowe zostało przeprowadzone w oparciu o §49 ust. 1 p. 5 Statutu SM „Polna” zgodnie z Regulaminem prowadzenia przetargów i konkursów ofert z zachowaniem konkurencji w Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA”.

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego po dokonaniu analizy złożonej oferty pod względem zgodności z obowiązującymi regulacjami oraz z Projektem Przetargu jak również uwzględniając zabezpieczenie interesów Spółdzielni i Spółdzielców, w tym zachowanie warunków miru domowego komisja przetargowa rekomendowała zawarcie umowy z tym oferentem w możliwie krótkim czasie.

W oparciu o Rekomendacje Komisji oraz wiedzę własną Zarząd postanowił jak wyżej.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


.....
Maciej Wróblewski
Prezes Zarządu


.....
Iwona Korn
Członek Zarządu


.....
Andrzej Boratyński
Członek Zarządu