

**Uchwała nr 12/2022**  
**Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA”**  
**z dnia 29 czerwca 2022 r.**

W sprawie: bezumownego korzystania z nieruchomości położonej przy ul. Polnej 54 działka 73 (stacja transformatorowa), stanowiącej własność Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” przez Innogy Stoen Operator sp. z o.o..

W związku z brakiem jakiegokolwiek odpowiedzi ze strony Innogy Stoen Operator sp. z o.o. na propozycje Spółdzielni skierowane w piśmie z dnia 05.01.2022 oraz całkowitym ignorowaniem wezwań do zapłaty za korzystanie z nieruchomości położonej przy ul. Polnej 54 działka 73 (stacja transformatorowa) wystawianych przez Spółdzielnię Zarząd postanawia wystąpić na drogę sądową przeciwko Innogy Stoen Operator sp. z o.o. z poniższymi żądaniami:

**§ 1**

Wypłacenia Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” z tytułu bezumownego korzystania z nieruchomości położonej przy ul. Polnej 54 działka 73, stanowiącej własność Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA”, za okres od czerwca 2017 roku do grudnia 2021 Innogy Stoen Operator wypłaciła Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” wynagrodzenia w łącznej kwocie 34.497,80 zł wyliczonej według zasad wskazanych w piśmie Innogy Stoen Operator z dnia 26 maja 2020 r.

**§ 2**

Wypłacenia Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” z tytułu bezumownego korzystania z nieruchomości tj. stacji transformatorowej znajdującej się na działce 73 przy ul. Polnej 54 oraz dostępu do linii kablowych przechodzących przez działkę 71 przy ul. Polnej 54, za okres od 01-go stycznia 2022 r wynagrodzenia pokrywającym zwykle koszty utrzymania tej nieruchomości i terenu przyległego w wysokości 2678,00 zł brutto (2177,89 zł netto) za każdy miesiąc korzystania.

**§ 3**

Bezzwłocznego zwrotu Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” nieruchomości tj. stacji transformatorowej znajdującej się na działce 73 przy ul. Polnej 54 oraz usunięcie z niej wszelkich urządzeń elektroenergetycznych.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
.....  
Maciej Wróblewski  
Prezes Zarządu

  
.....  
Iwona Korn  
Członek Zarządu

  
.....  
Andrzej Boratyński  
Członek Zarządu