

**Uchwała nr 01/2022**  
**Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA”**  
**z dnia 03 stycznia 2022 r.**

W sprawie: wyboru najemcy lokalu użytkowego LU5 o powierzchni 50,4 m<sup>2</sup>, stanowiącego własność Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” zlokalizowanego na parterze budynku przy ul. Polnej 54 w Warszawie (w niskiej części ww. budynku od strony ul. Nowowiejskiej).

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” działając w trybie § 4 pkt. 2 Regulaminu Zarządu, w głosowaniu jawnym (3 głosy za) postanawia:

**§ 1**

Na najemcę lokalu użytkowego LU5 wybrać firmę Bogactwo Natury Piotr Matul, ul. Emilii Plater 20/3 NIP: 1180178147.

**§ 2**

Podpisać z firmą Bogactwo Natury Piotr Matul. umowę najmu niezwłocznie po zatwierdzeniu wyboru najemcy przez Radę Nadzorczą (zgodnie z §43 p. 15 Statutu SM „Polna”).

*Uzasadnienie:*

*Postępowanie przetargowe zostało przeprowadzone w oparciu o §49 ust. 1 p. 5 Statutu SM „Polna” zgodnie z Regulaminem prowadzenia przetargów i konkursów ofert z zachowaniem konkurencji w Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA”.*

*W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego po dokonaniu analizy pozyskanych ofert pod względem zgodności z obowiązującymi regulacjami oraz z Projektem Przetargu jak również uwzględniając zabezpieczenie interesów Spółdzielni i Spółdzielców, w tym zachowanie warunków miru domowego komisja przetargowa rekomendowała zawarcie umowy z tym oferentem w możliwie krótkim czasie.*

*W oparciu o Rekomendacje Komisji oraz wiedzę własną Zarząd postanowił jak wyżej.*

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
.....  
Maciej Wróblewski  
Prezes Zarządu

  
.....  
Iwona Korn  
Członek Zarządu

  
.....  
Andrzej Boratyński  
Członek Zarządu