

Protokół nr RN – 01/2022
z posiedzenia Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA” z dnia 2022-01-12

Posiedzenie otworzył Przewodniczący RN Bogdan Rybicki (BR)

Obecni członkowie RN: Jagna Łaska (JŁ), Bibiana Mossakowska (BM), Agnieszka Plucińska (AP),

Obecni członkowie Zarządu: nie zapraszano/ nie było.

Zaproszeni goście: nie było

Termin posiedzenia RN został ustalony telefonicznie oraz drogą elektroniczną.

posiedzenie przeprowadzono z uwzględnieniem uwarunkowań prawnych oraz z wykorzystaniem elektronicznych środków komunikacji z zachowaniem obowiązujących warunków ochrony przeciw epidemiologicznej, zakres posiedzenia został ograniczony do omówienia istotnych zagadnień dla działalności SM „POLNA” i podjęcia Uchwał RN niezbędnych dla płynnego funkcjonowania Spółdzielni.

Przewodniczący RN stwierdził prawidłowość zwołania posiedzenia i jego zdolność do podejmowania uchwał.

Porządek obrad:

1. Przyjęcie porządku obrad
2. Omówienie protokołów przedstawianych do przyjęcia- ewentualne uzupełnienie/ korekta zapisów/ załączników
3. Przyjęcie protokołu: RN – 04/2021 – projekt w załączeniu
4. Podjęcie Uchwały w sprawie rozpoczęcia prac Komisji Rewizyjnej za rok 2021.
5. Podjęcie Uchwały w sprawie najemcy LU 05
6. Podjęcie Uchwały w odniesieniu do wynagrodzenia Członków Zarządu
7. Sprawy wniesione
8. Wolne wnioski.

Ad 1 Jednogłośnie przyjęto powyżej przedstawiony porządek obrad. Obrady przeprowadzono z zachowaniem zasad obowiązujących dla okresu zagrożenia epidemiologicznego covid-19.

Ad 2-3 Omówienie protokołu - bez uwag. Protokół RN – 04/2021 został przyjęty jednogłośnie

Ad 4-5 Uchwałę podjęto jednogłośnie

Ad 6 Treść i implikacje Uchwały omówiono w szczególności. Uchwałę podjęto jednogłośnie, jednocześnie wyrażając zadowolenie ze stabilnej i efektywnej pracy Zarządu (pełny wynajem LU, uzyskanie dotacji, uzyskanie zwrotu nadpłaconych podatków, procedowanie w sprawie st trafo, realizacja planów remontowych i modernizacyjnych, ogólny ład, porządek i zachowanie miru domowego, współpraca ze służbami miejskimi w szczególności z Policją, zrównoważona dbałość o interesy poszczególnych mieszkańców w środowisku Spółdzielni). Wobec wyrażonej opinii uznano jako pożądane zachowanie aktualnego składu Zarządu. W celu zapewnienie

członkom Zarządu warunków pracy umożliwiającym kontynuację wykonywanych obowiązków z aktualnie obserwowanym zaangażowaniem, podjęto przedmiotową Uchwałę. Uchwałę podjęto jednogłośnie

Przewodniczący zamknął posiedzenie. Termin kolejnego posiedzenia RN zostanie wyznaczony zgodnie z potrzebami



Przewodniczący RN
Bogdan Rybicki



Sekretarz RN
Agnieszka Plucińska

Załączniki:

Uchwały RN 01/2022; RN02/2022; RN03/2022 z załącznikami własnym