

Uchwała nr 12/2020 z dnia 24 marca 2020
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „POLNA”

w sprawie stawek wynajmu lokali usługowych w okresie zagrożenia epidemiologicznego
COVID-19 od kwiecień 2020

Rada Nadzorcza w składzie:

- Bogdan Rybicki
- Bibiana Mossakowska
- Jagna Łaska
- Agnieszka Plucińska

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Polna” (dalej Spółdzielnia) w wyniku głosowania jawnego3.....głosy za,0.....głosów przeciw postanowiła:

§1

W związku z zagrożeniem utratą najemców lokali usługowych, dotkniętych w istotny sposób utratą klientów ze względu na wstępujące zagrożenie epidemiologiczne COVID-19, Rada Nadzorcza rekomenduje Zarządowi podjęcie negocjacji z najemcami oraz oferentem najmu lokalu LU6 w celu zawarcia umowy lub aneksu do ważnej umowy najmu przy obniżonym czynszu do poziomu rekompensującego koszty własne Spółdzielni, które są określone na poziomie 80 pln/mkw/miesiąc.

Powyższą rekomendację należy stosować z rozwagą i zachowaniem poufności negocjacji i uzgodnień, a wynikające z nich zobowiązania Spółdzielni nie powinny być podejmowane jednorazowo na okres dłuższy niż dwa (2) miesiące.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący Rady Nadzorczej
Bogdan Rybicki


Sekretarz Rady Nadzorczej
Agnieszka Plucińska